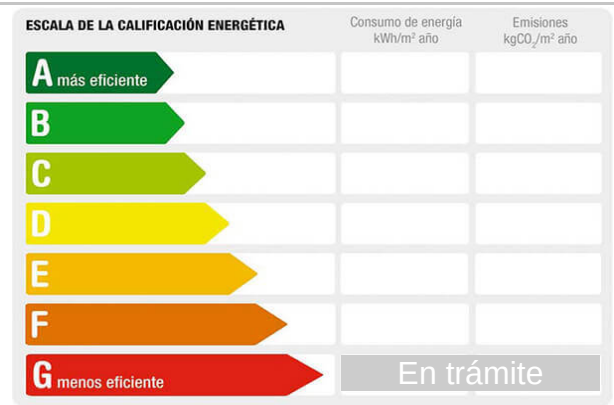


Referencia: **Z1403**
Tipo inmueble: Local Hostelería
Operación: Traspaso
Precio: **154.000 €**
Estado: Reformado



Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46011
Zona: Poblats Marítims



M² construidos: 135 Aire acondicionado: frío/calor Agua caliente: centralizada
Estancias: 1 Aseos: 2

Descripción:

RESTAURANTE EN TRASPASO · POBLATS MARÍTIMS

Se traspasa restaurante de 135 m², situado en una de las zonas con mayor personalidad gastronómica de Valencia, en el entorno de Poblats Marítims y a pocos metros del Puerto de Valencia.

La ubicación es uno de sus grandes atractivos, en una zona concurrida y con diferentes puntos de interés alrededor, como el Mercado del Grao y la Iglesia de Santa María, además de la proximidad al puerto y a toda la actividad de los barrios marítimos.

El restaurante es completamente nuevo, está totalmente equipado y se encuentra en perfecto estado, con todas las instalaciones renovadas: instalación eléctrica, fontanería, paredes, techos y suelos. Un espacio cuidado al detalle y con una personalidad propia, muy diferente a los locales de restauración convencionales. El restaurante dispone de 12 mesas en el interior, con capacidad aproximada para 35-40 comensales.

Cuenta con licencia de restaurante, salida de humos y terraza para 6 mesas, ofreciendo un formato cómodo para desarrollar una propuesta gastronómica propia.

Un restaurante único, nuevo y listo para trabajar, en una zona de Valencia con una identidad muy marcada y una ubicación especialmente atractiva por su cercanía al mar, al puerto y a diferentes puntos de referencia del Grao.

- Local de un total de 135m
- Licencia de restaurante
- Terraza 6 mesas
- Salida de humos
- Alquiler: 1300€
- Traspaso: 154.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1403.-
