

Referencia: **Z1388**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **125.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46023

Zona: Paseo de la Alameda



M² construidos:	170	Aire acondicionado:	frío/calor	Agua caliente:	individual
Terraza(s):	20	Estancias:	7	Aseos:	2
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

RESTAURANTE INTEGRADO EN HOTEL DE ALTA GAMA · PASEO DE LA ALAMEDA

Se traspasa restaurante en pleno funcionamiento situado en una de las zonas más destacadas de Valencia, en el Paseo de la Alameda, integrado dentro de un hotel de alta gama.

Su principal valor diferencial es precisamente su vinculación con el establecimiento hotelero, al que presta servicio de restauración, generando un flujo de clientes durante todo el año y ampliando las posibilidades de explotación del negocio: desayunos, comidas, cenas, eventos, grupos y servicio vinculado a la actividad del hotel.

El restaurante dispone de aproximadamente 170 m², distribuidos en un amplio salón con capacidad para 12 mesas, además de una terraza con más de 20 mesas. Cuenta con cocina independiente y salida de humos a fachada.

La terraza ofrece además la posibilidad de instalar carpa, permitiendo ampliar el uso del espacio y adaptarlo a diferentes formatos de eventos y celebraciones.

Una ubicación estratégica, próxima a la Ciudad de las Artes y las Ciencias y a importantes zonas empresariales, residenciales y turísticas de Valencia.

Un restaurante ya operativo y vinculado a una actividad hotelera consolidada, con una estructura preparada para trabajar tanto con el público de la zona como con la clientela del propio hotel.

TRASPASO: 125.000 €
ALQUILER: 3.700 €/mes

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad.
Z-1388.-
