

Referencia: **Z1387**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **160.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46014

Zona: Patraix



M² construidos: 450

Aire acondicionado: frío/calor

Estancias: 1

Aseos: 4

Agua caliente: centralizada

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Espacio de restauración, ocio y celebraciones en Valencia

Se traspasa maravilloso local de 450 m² en una zona consolidada de Valencia, perfectamente preparado para desarrollar un concepto de restauración, ocio y celebraciones.

El espacio destaca por sus dimensiones, su cuidada configuración y las posibilidades que ofrece. Cuenta con una zona de parque de bolas y ocio infantil, convirtiéndolo en un lugar especialmente atractivo para familias, cumpleaños, celebraciones y eventos.

Dispone además de una amplia terraza con capacidad para 10-12 mesas, licencia de cafetería con amenización musical y salida de humos.

Un local con muchísimo encanto y una distribución difícil de encontrar, que permite continuar con un concepto similar o adaptarlo a un nuevo proyecto de restauración y ocio.

Por sus características, superficie y condiciones de alquiler, es una oportunidad especialmente interesante para profesionales que busquen un espacio grande, bonito y preparado para trabajar con celebraciones y público familiar.

- Local de 450m
- Terraza con 10-12 mesas
- Licencia cafeteria con amenización musical
- Salida de humos
- Alquiler: 969€
- Traspaso: 160.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1387.-
