

Referencia: **Z1383**  
Tipo inmueble: Local Hostelería  
Operación: Traspaso  
Precio: **96.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: L'Elia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46183  
Zona: Centro



M² construidos: 120  
Estancias: 1  
Aire acondicionado: frío/calor  
Aseos: 2

Agua caliente: centralizada  
Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

Restaurante en una de las mejores zonas de La Eliana

Precioso restaurante ubicado en una muy buena zona de La Eliana, haciendo esquina y con una excelente visibilidad. Un local cuidado al detalle, con una decoración actual, elegante y muy bien seleccionada, que crea un ambiente atractivo y diferenciador desde el primer momento.

Cuenta con 120 m² interiores y una agradable terraza con capacidad para 12 mesas, además de licencia de restaurante y salida de humos a azotea.

Actualmente desarrolla una actividad con una facturación muy destacada, siendo una opción especialmente interesante para quien busque un negocio de restauración en funcionamiento, en un local bonito, bien equipado y con una ubicación muy comercial.

Un establecimiento con una imagen ya creada y una configuración que permite continuar la actividad desde el primer día.

- Local de 120m
- Terraza 12 mesas
- Licencia restaurante
- Salida de humos a azotea
- Alquiler: 1300€
- Traspaso: 96.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1383.-

---