

ZESION

Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2
Valencia

Teléfono: 600721472
Teléfono 2: 647838713
e-mail: mariaflorenciacenturion@hotmail.com

Referencia: **Z1347**
Tipo inmueble: Local
Operación: Traspaso
Precio: **79.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: Baja
Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46018
Zona: olivereta



M² construidos: 180
Estancias: 1
Aire acondicionado: frío/calor
Aseos: 2

Agua caliente: centralizada

Descripción:

Clínica de Fisioterapia y Medicina Estética con Licencia Vigente y Reforma Reciente

Se traspasa clínica en pleno funcionamiento, consolidada tras 12 años de actividad y preparada para continuar operando desde el primer día. Dispone de licencia de fisioterapia y medicina estética, con cuatro años de vigencia, lo que la convierte en una excelente oportunidad para profesionales del sector sanitario.

El local cuenta con aproximadamente 180 m² distribuidos de forma funcional. Dispone de una amplia recepción, dos salas de espera independientes y tres cabinas preparadas para la atención de pacientes. Además, incorpora un baño adaptado para personas con movilidad reducida y un segundo aseo destinado al personal.

La zona de servicio incluye una cocina equipada con nevera, microondas y espacio para las comidas del equipo, además de un cuarto independiente para el lavado de utensilios.

En 2024 se realizó una reforma de actualización de la clínica, ofreciendo una imagen moderna, cuidada y lista para continuar la actividad sin necesidad de realizar inversiones adicionales.

El contrato de arrendamiento tiene una duración de ocho años más, aportando estabilidad y continuidad para desarrollar el negocio a largo plazo. Una oportunidad ideal para profesionales que busquen un centro equipado, con trayectoria y una distribución pensada para ofrecer un servicio cómodo y eficiente.

Local de 180m2
Licencia de fisioterapia y medicina estética
Alquiler: 640€
Traspaso: 79.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1347.-
