

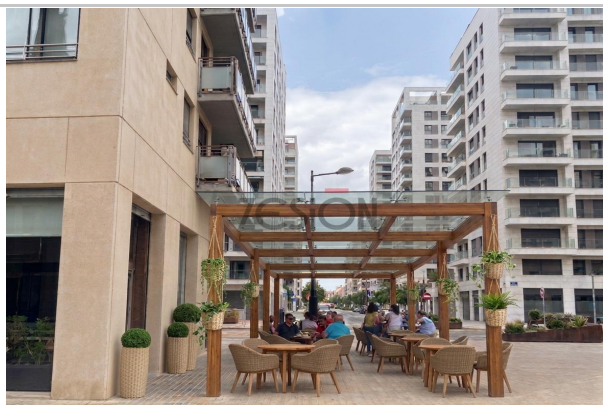
Referencia: **Z1344**

Tipo inmueble: Local

Operación: Traspaso

Precio: **159.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Valencia

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46023

Zona: el pla del Real



M² construidos: 137

Aire acondicionado: frío/calor

Estancias: 2

Aseos: 2

Agua caliente: centralizada

Descripción:

LOCAL DE HOSTELERÍA EN UNA DE LAS ZONAS MÁS ESTRATÉGICAS DE LA CIUDAD

Se traspasa un magnífico establecimiento situado en un enclave de gran prestigio y constante actividad, rodeado de algunos de los principales puntos de referencia de la ciudad. Su ubicación, junto a un importante centro comercial, un reconocido hotel y un gran complejo de oficinas con más de mil trabajadores, garantiza un flujo continuo de clientes durante todo el día.

El local destaca por su amplitud, una distribución muy cómoda para la operativa diaria y una excelente capacidad para atender tanto el servicio interior como la terraza. Además, dispone de cocina independiente, salida de humos y todas las condiciones necesarias para desarrollar un proyecto de restauración con éxito.

Una oportunidad para adquirir un negocio en un entorno consolidado, con una ubicación difícil de igualar y un enorme potencial de crecimiento.

- Local 137mts
- Licencia
- Cocina independiente
- Salida de humos
- Aforo 60 personas
- Permiso de terraza 20
- Alquiler: 2300€
- Traspaso: 159.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1344.-
