

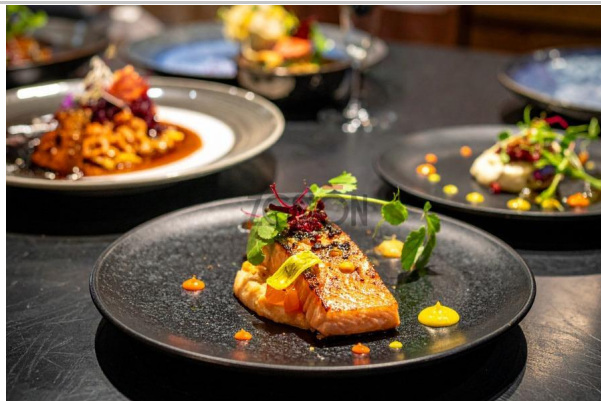
Referencia: **Z1335**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **200.000 €**

Estado: Nuevo



Población: L´Eliana

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46183

Zona: avenida las cortes



M² construidos: 170 **Terraza(s):** 6 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Traspaso de bar restaurante de 170 m² en plena Avenida de las Cortes Valencianas, en L´Eliana. Está ubicado en el mejor tramo de la avenida, la zona con más movimiento y paso de gente de toda la población, consolidada como el principal punto hostelero. El local está impecable, muy bien cuidado y listo para entrar a trabajar desde el primer día. Cuenta con licencia definitiva en vigor, dos aseos, cocina independiente amplia y salida de humos totalmente legalizada. Tiene un aforo interior para 65 personas y terraza concedida para 6 mesas. Es un negocio llave en mano perfecto tanto para franquicias como para proyectos de restauración tradicional.

local 170 mts
cocina independiente
salida de humos
aforo interior para 65 personas
terrazza para 6 mesas
alquiler: 2.500€
Traspaso: 200.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1335.