

ZESION

Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2
Valencia

Teléfono: 600721472

Teléfono 2: 647838713

e-mail: mariaflorenciacenturion@hotmail.com

Referencia: **Z1327**
Tipo inmueble: Local
Operación: Traspaso
Precio: **105.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46183
Zona: La Eliana

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 120

Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: centralizada

Estancias: 1

Aseos: 2

Descripción:**LOCAL DE HOSTELERÍA EN UNA DE LAS ZONAS MÁS ACTIVAS DE LA ELIANA**

Se traspasa local de 120 m² ubicado en un entorno gastronómico consolidado de La Eliana, rodeado de otros establecimientos de restauración que contribuyen a generar un constante flujo de clientes y un ambiente muy atractivo para el ocio y la gastronomía.

Dispone de terraza con capacidad para 5 mesas, perfecta para complementar la actividad y aprovechar el movimiento de la zona. Su tamaño permite desarrollar un concepto cómodo y funcional, con espacio suficiente para ofrecer una experiencia agradable tanto al cliente habitual como al de paso.

Una ubicación ideal para quienes buscan integrarse en una zona con tradición hostelera y gran dinamismo comercial.

Local de 120 m²

Licencia Restaurante

Salida de humo a azotea

2 Aseos

Cocina independiente

Permiso de terraza donde caben 5 mesas

Alquiler: 683€ mas (incluye todo)

Traspaso: 105.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1327.-
