

ZESION

Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2
Valencia

Teléfono: 600721472

Teléfono 2: 647838713

e-mail: mariaflorenciacenturion@hotmail.com

Referencia: **Z1322**
Tipo inmueble: Local
Operación: Traspaso
Precio: **157.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46117
Zona: Betera



M² construidos: 650

Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: centralizada

Estancias: 1

Aseos: 4

Descripción:**ACADEMIA DE IDIOMAS, LUDOTECA, PARQUE DE BOLAS Y CAFETERÍA**

Se traspasa impresionante local de 650 m², totalmente acondicionado y con licencia para desarrollar actividades de academia de idiomas, ludoteca, parque de bolas y cafetería.

Su amplia superficie permite combinar diferentes líneas de negocio en un mismo espacio, creando un concepto muy atractivo para familias y niños. Además, dispone de terraza en zona peatonal y espacios ideales para la celebración de cumpleaños y eventos infantiles, ampliando las posibilidades de explotación del negocio.

Negocio muy bien posicionado, reconocido como un referente en la zona gracias a su trayectoria y a la variedad de servicios que ofrece. Ubicado en un entorno con gran actividad diaria, representa una excelente base para continuar un proyecto consolidado y seguir impulsando su crecimiento.

Local de unos 650 mts

Doble Licencia cafetería, sin salida de humos, ludoteca y academias de idiomas

4 Aseos

Aforo interior personas

Cocina independiente

Permiso de terraza donde caben 8 mesas en calle peatonal

Alquiler: 3500€

Traspaso: 157.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1322.-
