

# ZESIÓN

## Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2  
Valencia

Teléfono: 647838713  
Teléfono 2: 600721472  
e-mail: zesion@zesionvalencia.com  
e-mail 2: zesion@zesionvalencia.com

Referencia: **Z1149**  
Tipo inmueble: Local Hostelería  
Operación: Traspaso  
Precio: **170.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46021  
Zona: ALGIRÓS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

**M² construidos:** 120      **Terraza(s):** 5

### Descripción:

Se traspasa hamburguesería en el barrio de Xuquer, muy bien ubicado el negocio, facturando de forma extraordinaria, se traspasa por motivos personales. Es una muy buena oportunidad.

Local 120 mts

Licencia definitiva

Cocina independiente

Salida de humos a la fachada

Permiso de terraza para 5 mesas

Alquiler: 1.020

Traspaso: 170.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 ó 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual está sujeto a errores y a modificaciones sin previo aviso pues la información viene proporcionada por terceros. Las fotos no corresponden con el negocio, son mera publicidad por preservar el buen funcionamiento del negocio, clientela y demás. Ref: Z-1149.