

Referencia: **Z1144**  
Tipo inmueble: Local Hostelería  
Operación: Traspaso  
Precio: **240.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Paterna  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46980  
Zona: Todas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

**M² construidos:** 400

### Descripción:

Se traspasa extraordinario restaurante bar en la localidad de Paterna. El restaurante es un chalet de dos pisos que dan servicio completo al negocio. Muy bien ubicado en un entorno ideal, al lado de pistas de pádel que se pueden alquilar y dan una buena rentabilidad.

Amplio chalet

Cocina independiente

Salida de humos

Amplia terraza

Pistas de pádel para alquilar

100 menús diarios

Gran cantidad de almuerzos diarios

Alquiler 2.000€

10 años de contrato

Traspaso: 240.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual está sujeto a errores. Las fotos pueden no coincidir con la realidad para preservar el buen funcionamiento del negocio. Ref: Z-1144