

# ZESIÓN

## Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2  
Valencia

Teléfono: 647838713  
Teléfono 2: 600721472  
e-mail: zesionvalencia@zesion.es  
e-mail 2: zesionvalencia@zesion.es

Referencia: **Z-1133**  
Tipo inmueble: Local Hostelería  
Operación: Alquiler  
Precio: **5.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Catarroja  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46470  
Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 250

### Descripción:

Zesion presenta en alquiler, sin traspaso, en la localidad de Catarroja, franquicia de cafetería pastelería en pleno funcionamiento con alta rentabilidad y acondicionado para ejercer desde el primer momento.

La licencia es definitiva.

El local dispone de unos 250 mts.

El alquiler son 5.000€

Se mantiene el funcionamiento de la franquicia.

Fianza de 50.000€

Muy buena facturación, alta rentabilidad.

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713.

El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y modificaciones sin previo aviso pues la información viene proporcionada por terceros.

No se facilita dirección ni nombre del negocio por preservar su buen funcionamiento y clientela, abstenerse curiosos.

Ref: Z-1133