

ZESIÓN

Referencia: **Z-1120**
Tipo inmueble: Local Hostelería
Operación: Traspaso
Precio: **75.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46018
Zona: archiduque carlos



M² construidos: 182

Terraza(s): 22

Descripción:

Zesión Valencia presenta en traspaso un excepcional bar-restaurante ubicado en la propia calle Archiduque Carlos. Este local goza de una larga y exitosa trayectoria en restauración y un excelente funcionamiento, consolidándose como una gran oportunidad de negocio.

El establecimiento cuenta con 182 metros cuadrados, ofreciendo un amplio y versátil espacio interior con un aforo de 66 personas. Dispone de licencia definitiva de bar-restaurante en regla y una cocina independiente totalmente equipada, con salida de humos para garantizar una operativa óptima.

Uno de sus mayores atractivos es su amplia terraza de 22 metros cuadrados, ideal para disfrutar durante todo el año y atraer a una clientela diversa.

Con un alquiler de tan solo 1.100€ al mes y un traspaso de 115.000€, esta es una inversión muy atractiva para un negocio probado, con gran potencial y una ubicación estratégica en una de las zonas con más vida de Valencia.

Local: 182 metros.

Aforo: 66 pax interior

Licencia definitiva: Bar Restaurante

Permiso de terraza: 22 mts

Cocina independiente

Salida de humos

Alquiler: 1.100

Traspaso: 75.000€

Posibilidad de subarriendo sólo, consultar.

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones sin previo aviso, pues la información viene proporcionada por terceros.

Ref: Z-1120.
