

# ZESIÓN

## Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2  
Valencia

Teléfono: 647838713  
Teléfono 2: 600721472  
e-mail: zesion@zesionvalencia.com  
e-mail 2: zesion@zesionvalencia.com

Referencia: **Z-1028**  
Tipo inmueble: Local Hostelería  
Operación: Traspaso  
Precio: **180.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46005  
Zona: nou campanar



**M<sup>2</sup> construidos:** 400      **Terraza(s):** 15

### Descripción:

Zesión presenta en traspaso, en el barrio de Nou Campanar cafetería bar restaurante muy bien posicionado con dos alturas, con muy buenas reseñas, en pleno funcionamiento, local amplio y muy bien ubicado. Muy cerca de importantes servicios públicos con gran afluencia.

### CARACTERÍSTICAS:

Planta baja 220 mts.  
Planta arriba 173 mts.  
Licencia definitiva.  
Cocina independiente.  
Salida de humos a la fachada.  
Permiso de terraza para 15 mesas.  
Trabaja de lunes a viernes.  
Alquiler 2.100€  
Traspaso: 180.000€ NEGOCIABLES!!

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713.

El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a variaciones sin previo aviso, pues la información viene proporcionada por terceros.

Ref: Z-1028