

Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2
Valencia

Teléfono: 647838713

Teléfono 2: 600721472

e-mail: zesionvalencia@zesion.es

e-mail 2: zesionvalencia@zesion.es

ZESIÓN

Referencia: **Z-886**
Tipo inmueble: Local Hostelería
Operación: Traspaso
Precio: **160.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Valencia
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46003
Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	En trámite	

M² construidos: 252

Terraza(s): 20

Descripción:

Se traspasa en el corazón de la Ciudad de Valencia, muy próximo a la plaza de la Virgen, espectacular restaurante en pleno funcionamiento. Rodeado de monumentos, dentro de una plaza. Edificios con apartamentos turísticos, lo que da un enclave de mucha clientela variable, dispone también de clientela fija, pues el restaurante lleva funcionando desde hace 43 años. Terraza super amplia y local amplio también. Con una facturación extraordinaria. Se traspasa por cuestiones de salud, reales.

Local 252 mts

Licencia definitiva de restaurante

Aforo interior 92 pax

Cocina independiente totalmente equipada

Salida de humos

Salón de entrada

Amplio salón

Sala privada

Puerta trasera

Almacén

Despacho

Cuarto de limpieza

Permiso de terraza para 20 mesas, 80 pax

Alquiler actual 4.000 €

Contrato 20 años

2 meses de fianza

Traspaso: 160.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, esta sujeto a errores y a variaciones sin previo aviso, es meramente informativo. No se facilitará ni nombre ni dirección, sin interés real y contrastado por preservar el buen funcionamiento del negocio y por petición expresa. Si eres agencia podemos colaborar. Local en Exclusiva. Ref: Z-886.
