



## Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2  
Valencia

Teléfono: 600721472  
e-mail: moises@zesion.es

Referencia: **Z-821**  
Tipo inmueble: Local comercial Hostelería  
Operación: Traspaso  
Precio: **280.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46001  
Zona: 46001

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 130      **Terraza(s):** 5

### Descripción:

Se traspasa bar restaurante junto a la plaza del negrito en Valencia capital, muy céntrica la ubicación, mucho paso de gente, mucho turismo, bar emblemático y con muchos años de recorrido.

Local 130 mts  
Cocina independiente equipada  
Salida de humos azotea  
Licencia definitiva restaurante con ambientación  
Permiso de terraza para 5 mesas  
Abierto todos los días  
Gran facturación  
Traspaso: 280.000€  
Alquiler: 1.400€

Para más información contactar con Zesion valencia en los números 961954907 o 600721472. La fotografía no corresponde al negocio por petición expresa y por preservar el buen funcionamiento del negocio. El anuncio está sujeto a errores, no es vinculante ni contractual. Z-821.