

Referencia: **Z-487**  
Tipo inmueble: Local Hostelería  
Operación: Traspaso  
Precio: **120.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Baja  
Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46023  
Zona: Avenida del puerto



**M<sup>2</sup> construidos:** 250      **útiles:** 200      **Agua caliente:** individual  
**Terraza(s):** 2      **Estancias:** 7      **Antigüedad:** entre 10 y 15 años

**Descripción:**

CERVECERÍA-RESTAURANTE cerca de la Avenida del Puerto. El local es muy amplio, cocina independiente, salida de humos. El local hace esquina, dispone de terraza a dos calles, comida mediterránea, años de gestión por el mismo propietario, rentabilidad asegurada.

-Traspaso 120.000€

-Alquiler 1.400€