



## Zesion Valencia

C/ José Agustín Goytisolo, 3 Bajo, Local 2  
Valencia

Teléfono: 647838713  
Teléfono 2: 600721472  
e-mail: zesionvalencia@zesion.es

Referencia: **Z-598**  
Tipo inmueble: Local comercial Hostelería  
Operación: Traspaso  
Precio: **33.000 €**  
Estado: Buen estado

**VALENCIA**  
TRASPASO: 33.000 €  
ALQUILER: 700 €

Bar muy bien situado. Barrio de LA AMISTAD, 85m<sup>2</sup>, cocina completa con salida de humos, Terraza  
Por Jubilación!!  
Z-598

600 721 472  
WWW.ZESION.ES

Población: Valencia  
Provincia: Valencia  
Cod. postal: 46021  
Zona: ayora



**M<sup>2</sup> construidos:** 85      **Agua caliente:** individual      **M<sup>2</sup> terraza:** 4  
**Terraza(s):** 1      **Estancias:** 1      **Aseos:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

BAR-CAFETERÍA en el barrio de la amistad. El negocio lleva 30 años funcionando, se traspasa por jubilación. El local dispone de unos 85 metros, licencia definitiva de Bar-café, permiso de terraza para 4 mesas, cocina independiente, salida de humos, desayunos, almuerzos y comidas.

-Traspaso: 33.000€

-Alquiler: 700€