

Referencia: **Z1407**

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Traspaso

Precio: **49.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Massanassa

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46470

Zona: pueblo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		Exento	

M² construidos: 94

Descripción:**TRASPASO DE BAR-CAFETERÍA CON DOS TERRAZAS Y SALIDA DE HUMOS**

Oportunidad de traspaso de local de hostelería de 94 m², con licencia de Bar-Cafetería y salida de humos, ideal para desarrollar un negocio de bocatería, cafetería, almuerzos, tapas o restauración informal.

El establecimiento dispone de un espacio interior versátil y cuenta con dos terrazas diferenciadas, cada una con capacidad para 5 mesas, sumando un total de 10 mesas en el exterior. Una de ellas se encuentra en zona peatonal, un atractivo adicional para disfrutar de un ambiente agradable y aprovechar el espacio exterior.

La combinación de superficie interior, licencia de actividad, salida de humos y amplia capacidad exterior ofrece una buena base para desarrollar un concepto de hostelería orientado tanto al servicio diario como a desayunos, almuerzos, comidas informales y cenas.

Local de un total de 94m2

Licencia de Bar Cafeteria

Salida de humos

Terraza 5 mesas / Segunda terraza 5 mesas

Alquiler: 765€ mas 100€ de almacen

Traspaso: 49.000€

Para más información contactar con Zesión Valencia en los números 600721472 o 647838713. El anuncio no es vinculante ni contractual, está sujeto a errores y a modificaciones pues la información viene proporcionada por terceros. No se facilita ni nombre del negocio ni dirección exacta. Se informa expresamente de que las fotografías o representaciones gráficas del inmueble pueden haber sido creadas, editadas o generadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial de forma meramente ilustrativa, no reflejando la realidad exacta del negocio con el fin de preservar su confidencialidad. Z-1407.-
